ਲਈ ਐਸ.ਆਰ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਲਿਮੀਟਡ
ਸਹੀ/-
ਰਾਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ
ਰੇਜੁਲੇਸ਼ਨ ਪੇਸ਼ਵਰ

ਵਿਚ ਵੇਚਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਸਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਚੁਕਤਾ ਸਪਤਾ ਨੂੰ ਚੁਕਤਾ ਮਰੀਦਦਾਰ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਵੇਚਣ ਤੋ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਅਖਬਾਰ ਵਿਚ ਨੋਟਿਸ ਛਪਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ 15 ਦਿਨ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਆਪਣਾ ਇਤਰਾਜ਼ ਪੇਸ਼ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਬਿਆਨਕਰਤਾ

these categories carry same level of priority. The reserve price of bank vehicles are given above and the vehicles can be inspected at above address any time during working hours. Terms & Conditions will be announced on the spot and undersigned reserves the right to reject any or all the tenders without assigning any reason thereof. **Managing Director**

kotak ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ : 27 ਬੀਕੇਸੀ, ਸੀ-27, ਜੀ ਬਲਾਕ, ਬਾਂਦਰਾ ਕੁਰਲਾ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਬਾਂਦਰਾ (ਈਸਟ), ਮੁੰਬਈ-400051
ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਫਤਰ : ਐਸਸੀਓ 153-154, ਸੈਕਟਰ 9 ਸੀ, ਮਾਧਯਮ ਮਾਰਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160009, ਫੋਨ ਨੰ : 0172-5085180

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਈਐੱਮਡੀ ਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ (ਹਾਰਡ ਕਾਪੀ) ਅਤੇ (ਆਨਲਾਈਨ) ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਆਖ਼ਰੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ 21.1.2023, ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ : 23.1.2023, ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ 12:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
(ਪੰਜ ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸੀਮਤ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਤੱਕ)
ਸਿਕਓਰਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਰੀਕੰਸਟਰੈਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਨਸ਼ੀਅਲ ਅਸੈਟਸ ਅਤੇ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਿਕਓਰਟੀ ਇਨਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 (2002 ਦਾ 54) ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ ਤਹਿਤ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹੇਠ ਦਸਾਏ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਕੋਲ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਰਕਮ ਅਤੇ ਬਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਖੇ ਦੇਖੀ ਹੋਏ ਹਨ ਸੋ ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਨੇ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਫ਼ਸਰ ਰਾਹੀਂ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਤਹਿਤ ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੇਠ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਨਾਲ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਸਰਫੇਸੀ ਇਨਟਰੈਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8 ਅਤੇ 9 ਤਹਿਤ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਕੋਈ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਹੀਂ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਲਿਆ ਹੈ। ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਦੁਆਰਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ ਵੈਬ ਪੋਰਟਲ https://kotakbank.auctiontiger.net ਅਤੇ ਆਕਸ਼ਨ ਟਾਈਗਰ ਮੋਬਾਇਲ ਐਪ ਰਾਹੀਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਈਐਮਡੀ ਅਦਾਇਗੀ ਖਾਤਾ ਵੇਰਵਾ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਮੁਤਾਬਕ ਰਕਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਈਐਮਡੀ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ
1. ਮੈਸ. ਆਈਐਸਐਸ ਗਲੋਬਲ ਟੇਕ ਪਰੋਡਕਟਸ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮ. (ਕਰਜਦਾਰ), ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸ੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸ਼ਰਮਾ ਤੇ ਸ੍ਰੀ ਜਸਲੀਨ ਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਤਾ: 104, ਸੈਹਰ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਕੌਛੜ ਮਾਰਕੀਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141008 ਪੰਜਾਬ, ਰਜਿ. ਪਤਾ: 513, ਪੰਜਵੀ ਮੰਜਿਲ, ਉਸ਼ਾ ਕਿਰਨ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਅਜਾਦਪੁਰ, ਦਿੱਲੀ-110033, 2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮਨੂ ਸ਼ਰਮਾ (ਗਰੰਟਰ) ਪਤਾ: ਮਕਾਨ ਨੰ 247, ਭਾਗ-2, ਪੰਜੋਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ, 147001, ਪੰਜਾਬ, 3. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸਲਮਾ ਰਾਣੀ (ਗਿਰਵੀਕਾਰ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ) ਪਤਾ: ਹਾਊਸ ਨੰ 247, ਭਾਗ-2, ਪੰਜੋਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ, 147001, ਪੰਜਾਬ, 4. ਸ੍ਰੀ ਜਸਲੀਨ ਪਾਲ ਸਿਘ (ਗਰੰਟਰ) ਪਤਾ: ਮਕਾਨ ਨੰ 7715/ਸੀ, ਗਲੀ ਨੰ 3, ਨਿਊ ਗੁਰੂ ਅੰਗਦ ਦੇਵ ਕਲੋਨੀ, ਨੇੜੇ ਨਿਊ ਜਨਤਾ ਨਗਰ, ਮਿਲਰਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141003 ਪੰਜਾਬ, 6. ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਮੀਤ ਸਿਘ (ਗਿਰਵੀਕਾਰ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ) ਪਤਾ: ਮਕਾਨ ਨੰ 7715/ਸੀ, ਗਲੀ ਨੰ 3, ਨਿਊ ਗੁਰੂ ਅੰਗਦ ਦੇਵ ਕਲੋਨੀ, ਨੇੜੇ ਨਿਊ ਜਨਤਾ ਨਗਰ, ਮਿਲਰਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141003 ਪੰਜਾਬ 7. ਮੈਸ. ਆਈਐਸਐਸ ਗਲੋਬਲ (ਫਰਮ ਗਰੰਟੀ) ਸ੍ਰੀ ਸੰਦੀਪ ਸ਼ਰਮਾ ਦੀ ਪ੍ਰੋਪਰਾਇਟਰਸ਼ਿਪ ਫਰਮ, ਰਜਿਸਟਰਡ ਪਤਾ: 104, ਸੈਹਰ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਕੌਛੜ ਮਾਰਕੀਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141008 ਪੰਜਾਬ	**ਜਾਇਦਾਦ 1:** ਨਾ ਵਾਹੀਯੋਗ ਜਾਇਦਾਦ ਮਲਕੀਅਤ ਸਲਮਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਸਾਰੇ ਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੀਆ 'ਚੋਂ ਨਾ ਵਾਹੀਯੋਗ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰ 9 ਮਿਣਤੀ 250 ਵਰਗ ਗਜ (0 ਬਿਘਾ 5 ਬਿਸਵਾ) ਜਿਸ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ 51/74, ਖਸਰਾ ਨੰ 1087/40/1, 1095/49/2, 1097/50/2, 1096/49/3, 1088/40/2, ਸਥਿਤੀ ਪਿੰਡ ਨੂਰ ਖੇੜੀਆਂ, ਦਚਬਸ਼ਤ ਨੰ 73, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ (ਪੰਜਾਬ), ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਮੌਜੂਦਾ ਇਮਾਰਤਾਂ ਅਤੇ ਢਾਂਚੇ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਉਪਰੋਤ ਉਸਾਰੀ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰਿਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਤੇ ਢਾਂਚੇ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਸਾਰੇ ਵਿਕਸਵਰ ਅਤੇ ਵਰਨੀਚਰ ਅਤੇ ਸਮੀਨ ਨਾਲ ਜੁੜੀ ਸਾਰੀ ਪਲਾਂਟ ਅਤੇ ਮਸੀਨਰੀ ਮਸੀਨ ਅਤੇ ਧਰਤੀ ਨਾਲ ਜੁੜੀ ਕਿਸੀ ਵਸਤੂ ਨਾਲ ਪੱਕੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜੁੜੀ ਵਸਤੂ ਦੋਵੇਂ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿਖੀ ਮਲਕੀਅਤ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸਲਮਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ: ਪੂਰਬ: ਰੋਡ, ਪੱਛਮ: ਖਾਲੀ ਜਮੀਨ, ਉਤਰ : ਪਲਾਟ ਨੰ 8, ਦਖਣ: ਪਲਾਟ ਨੰ 10 ਸਮੇਤ ਸਾਰਾ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿਖੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਈਜ਼ਮੈਂਟਰੀ/ਮਮੂਲ ਹੱਕਾਂ ਦੇ ਨਾਲ	ਖਾਤਾ ਨੰ: 064101251272001, ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਨਾਰੀਮਨ ਪੁਆਇੰਟ ਬ੍ਰਾਂਚ, ਮੁੰਬਈ, ਆਈਐਫਐਸਸੀ ਕੋਡ : KKBK0000958	Rs. 31,11,944.14 ਮਿਤੀ : 30.6.2021 ਤੱਕ ਸਮੇਤ ਵਿਆਜ, ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਚਾਰਜ	ਜਾਇਦਾਦ 1: Rs. 12,40,000/- Rs. 1,25,000/- Rs. 10,000/-

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ : 1. ਈ-ਨਿਲਾਮੀ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ' ਅਤੇ ਕੋਈ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਹੀਂ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਰੁਕਾਵਟ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਫਿਰ ਵੀ ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੜਤਾਲ ਰੁਕਾਵਟ ਸਬੰਧੀ ਕਰਵਾ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਟਾਇਟਲ/ਦਾਅਵੇ/ਹੱਕ/ਬਕਾਏ ਜਿਸ ਨਾਲ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਫ਼ਰਕ ਪੈਂਦਾ ਹੋਵੇ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਲੈ ਲਵੇ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ/ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਾਅਵੇ/ਹੱਕ/ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 2. ਇਹ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਬਣਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਖੁਦ ਨੂੰ ਜਾਇਦਾਦ ਬਾਰੇ ਅਤੇ ਸਪੇਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਬਾਰੇ ਬੋਲੀ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਕਰੇ। ਨਿਲਾਮੀ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਨਿਰੀਖਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਦੇ ਕਾਮਕਾਜੀ ਘੰਟਿਆਂ ਦੌਰਾਨ ਸਟੇਟ ਰਿਕਵਰੀ ਮੈਨੇਜਰ-ਏਂਬੀਜੀ ਦੀ ਇਸਾਜਤ ਲੈਕੇ ਕਰਨ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। 3. ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਬੈਂਕ ਦੀ ਆਫ਼ੀਸ਼ੀਅਲ ਵੈਬਸਾਈਟ https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html (ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਤੇ ਪਾਸਵਰਡ **"https://kotakbank.auctiontiger.net"** 'ਤੇ ਮੁਫ਼ਤ ਵਿੱਚ ਨਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾ ਕੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ) ਰਾਹੀਂ ਲੌਗ ਇਨ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ। ਈਐਮਡੀ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦੀ 10 ਫੀਸਦੀ ਨਾਲ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ/ਆਨਲਾਈਨ 'ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.' ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਜਿਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਔਟ ਪਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਸਵੈਚਤਿਤ ਬੈਂਕ ਬ੍ਰਾਂਚ ਵਿਖੇ ਸਮੇਤ ਸਾਰਦੀ 2 ਅਤੇ 3 ਦੇ ਫ਼ਰੇ ਅਤੇ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕੀਤੇ ਕਾਪੀ ਦੇ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਨੂੰ ਨਥੀ ਕਰਕੇ ਮਿਤੀ 21.1.2023 ਸ਼ਾਮ 4:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ। ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਸਬੰਧਤ ਬੈਂਕ ਬ੍ਰਾਂਚ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। 4. ਬੋਲੀਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਵੈਬ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਕਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਵੈਬ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਬੋਲੀਆਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਆਖ਼ਰੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅੱਪ ਲੈਡ ਕਰਨ ਜੋਕਿ ਉ. ਬੈਂਕ ਡਰਾਫਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਏ. ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਦੀ ਕਾਪੀ ਏ. ਸ਼ਨਾਖ਼ਤ ਵਜੋਂ ਸਬੂਤ (ਕੇਵਾਈਸੀ) ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਖੁਦ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤੀ ਵੈਟਰ ਆਈਡੀ ਕਾਰਡ/ਡਰਾਇਵਿੰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ/ਪਾਸਪੋਰਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਦਿ ਸ. ਪਤੇ ਦੇ ਸਬੂਤ ਵਜੋਂ ਕਾਪੀ ਹ. ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਭਰੀ ਹੋਈ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਸਾਰਦੀ 2 ਅਤੇ 3 ਦੀ ਕਾਪੀ ਜੋ ਕਿ ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਬਿਨਾਂ ਕਾਗਜ਼ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਜਾਣਗੇ। 5. ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਲਾਗਿਨ ਆਈਡੀ ਤੇ ਪਾਸਵਰਡ, ਔਪ ਲੋਡਿੰਗ ਡਾਟਾ, ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ, ਈ ਬੋਲੀ ਵਿਧੀ ਸਬੰਧੀ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਲੈਣ ਲਈ ਮੈਸ: ਈ-ਪਰਕਿਊਮੈਂਟ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ ਲਿਮਟਿਡ (ਆਕਸ਼ਨ ਟਾਈਗਰ), ਅਧਿਕਾਰਥਾਰ ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਸ਼ਰਮਾ, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 99785-91888 ਅਤੇ 63518-96833, ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ 079-68136837/68136880/68136844 ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ : ramprasad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net ਅਤੇ ਆਕਸ਼ਨ ਟਾਈਗਰ ਮੋਬਾਇਲ ਐਪ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਸੰਪਰਕ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਸਰ ਸ੍ਰੀ ਕਮਲ ਮੇਹਤਾਨੀ, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ +919111566305, ਬੈਂਕ ਅਫ਼ਸਰਾਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਕਮਸੀਅਲ ਬੈਂਕਿੰਗ, ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਐਸਸੀਓ 120, 6ਵੀਂ ਮੰਜਿਲ, ਵਿਰੇਜ ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕੀਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ – 141001, ਭਾਰਤ, ਰਸੀਦ ਗੁਪਤਾ ਮੋਬਾਇਲ : +91-8558848217 ਈ-ਮੇਲ: rajit.gupta@kotak.com ਕਾਰਜ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਦਫ਼ਤਰੀ ਘੰਟਿਆਂ ਦਰਮਿਆਨ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। 6. ਉਹ ਖਰੀਦਦਾਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਵੈਦ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਪਾਸਵਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ/ਆਨਲਾਈਨ ਰਾਹੀਂ ਈਐਮਡੀ ਦੀ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਹੀ ਆਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ। 7. ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੀ ਈਐਮਡੀ ਜੋ ਕਿ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦੀ 10 ਫੀਸਦੀ ਤੋਂ ਘੱਟ ਨਹੀਂ ਹੈ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ/ਆਨਲਾਈਨ ਮੋਡ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 21.01.2023 ਸ਼ਾਮ 4:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿਤੀ ਹੈ-ਉਹ ਈ ਨਿਲਾਮੀ 'ਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ ਹਨ। ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਉਪਰ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮੇਂ ਮੁਤਾਬਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਇੰਟਰ-ਸੇ ਬੋਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੇ ਬੋਲੀ ਕਾਲਮ 'ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ' ਤਹਿਤ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਦੇ ਗੁਣਾਕ ਵਿਚ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਵਧਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜੋ ਕਰ ਕੇਵਲੀ ਬੋਲੀ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਤੋਂ ਬਾਦ ਆਖੀਰਲੇ 5 ਮਿੰਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾ ਬੋਲੀ ਦਾ ਸਮਾਂ ਆਪਣੇ ਆਪ ਹੀ 5 ਮਿੰਟ ਵਧਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ (5 ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸੀਮਤ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ) ਜੋ ਬੋਲੀਕਾਰ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਖਤਮ ਹੋਣ ਸਮੇਂ ਸਰਵੱਚ ਬੋਲੀ ਲਗਾਏਗਾ (ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਘੱਟ ਨਹੀਂ) ਨੂੰ ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਐਲਾਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਫ਼ਸਰ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੀ ਮਨਜੂਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਉਸ ਨੂੰ ਲਿਖਤਰਨਿਕ ਮਾਧਿਅਮ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। 8. ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ (ਈਐਮਡੀ) ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਭਾਗ ਵਜੋਂ ਰੱਖ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਅਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੀ ਈਐਮਡੀ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਈਐਮਡੀ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੋਈ ਵਿਆਜ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੁਆਰਾ ਆਫਰ ਮੈਮੂਰ ਹੋਣ ਉਪਰੋਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ 25 ਫੀਸਦੀ ਈਐਮਡੀ ਅਡਜਸਟ ਕਰੰਕੇ 48 ਘੰਟਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਹੋਵੇਗੀ ਵਿਕਰੀ ਰਕਮ ਬਾਕੀ 75 ਫੀਸਦੀ ਹਿਸਾ ਸੁਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮੰਜੂਰੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਾਂ ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨਾਲ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮਜੂਰੀ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਪਹਿਲਾ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਸਬਜ਼ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਸਦਾ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਭਾਗ 'ਤੇ ਕੋਈ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਮੁੜ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। 9. ਸੰਭਾਵੀ ਯੋਗ ਬੋਲੀਕਾਰ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਸਬੰਧੀ ਮੈਸ ਈ-ਪਰਕਿਊਮੈਂਟ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ ਲਿਮਟਿਡ ਤੋਂ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਸੰਬਧੀ ਆਨਲਾਈਨ ਟ੍ਰੇਨਿਂਗ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਨਾ ਹੀ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ/ਬੈਂਕ ਤੇ ਨਾ ਹੀ ਮੈਸ ਈ-ਪਰਕਿਊਮੈਂਟ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ ਲਿਮਟਿਡ ਕਿਸੇ ਇੰਟਰਨੈਟ ਨੈਟਵਰਕ ਸਮੱਸਿਆ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਲਈ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਆਪ ਪੂਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਨਾਲ ਲੈਸ ਹੋਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। 10. ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਖੁਦ ਸਟੈਪ ਡਿਊਟੀ/ਵਧੀਕ ਸਟੈਪ ਡਿਊਟੀ/ਤਬਾਦਲਾ ਖ਼ਰਚਾ ਫੀਸ ਆਦਿ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸਟੈਚਰੀ/ਨਾਨ ਸਟੈਚਰੀ ਖਰਚੇ, ਟੈਕਸ, ਦਰਾਂ, ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਚਾਰਜ, ਫੀਸ ਆਦਿ ਸਾਰਾ ਦੇਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। 11. ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਉਪਰ ਕੋਈ ਹੋਰ ਬੋਲੀ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਾਜਮੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਪਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕੋਈ ਜਾਂਚੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਸਵੀਕਾਰਨ ਕਰਨ ਰੱਦ ਕਰਨ ਜਾਂ ਅੱਗੇ ਪਾਉਣ ਜਾਂ ਨਿਲੰਭਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਨਾਲ ਲੈਸ ਹੈ। 12. ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕ